

Jegyzőkönyv

Amely készült Kisbárapáti Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. szeptember 11.** napján 14:00 órakor a Kisbárapáti Község házán (7282 Kisbárapáti, Fő utca 83.) tartott soros nyilvános testületi ülésén.

Jelen vannak: Keszegné Csordás Krisztina, polgármester,
Kiss Jánosné, alpolgármester
Szalai Szabina, képviselő
1 fő érdeklődő, kisbárapáti lakos

Tanácskozási joggal: Bunováczi Katalin, jegyző

Keszegné Csordás Krisztina, polgármester

Köszönti a megjelenteket a nyilvános testületi ülésen. Megállapítja, hogy a megválasztott 4 fő képviselőből 3 fő jelen van, Szalai Barbara, képviselő távolmaradását előzetesen jelezte. A Képviselő-testület határozatképes.

Javasolom, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja a képviselő-testület.

Kérem, hogy határozzunk napirendről.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 3 fő.

Kisbárapáti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

61/2024. (IX.11.) számú képviselő-testületi határozat:

Kisbárapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2024. szeptember 11. napján megtartott soros nyilvános ülésén a következő napirendeket fogja tárgyalni:

1. Előterjesztés Kisbárapáti Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használat szabályairól szóló .../2024. (IX. ...) önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Keszegné Csordás Krisztina polgármester

2. Egyebek

2.1. Önkormányzat tulajdonában lévő pánccsokszék megvételére érkezett ajánlatról döntés

Előadó: Keszegné Csordás Krisztina polgármester

2.2. Közvilágítás korszerűsítési ajánlat ismertetése

Előadó: Keszegné Csordás Krisztina polgármester

2.3. Előterjesztés Kisbárapáti, Fő utca 89/2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására

Előadó: Keszegné Csordás Krisztina, polgármester

Felelős: Keszegné Csordás Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

Napirend:

1. Előterjesztés Kisbárapáti Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használat szabályairól szóló/2024. (IX.....) önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Keszegné Csordás Krisztina polgármester

Keszegné Csordás Krisztina, polgármester

Tájékoztatom a képviselőket, hogy közterület használat szabályairól jelenleg a 3/2008.(VII.10.) önkormányzati rendelet rendelkezik. Ez a rendelet már elavult, így szükségessé vált egy új rendeletben szabályozni a helyi rendelkezéseket, amelyek településképi, településrendezési, környezetvédelmi, ellátási, közlekedésbiztonsági, valamint tulajdonosi szempontok figyelembevételével határozzák meg a közterület használat szabályait. A rendelet-tervezet a képviselők részére kiküldésre került. Javaslom az előterjesztésben kiküldött tartalommal megalkotni a rendeletet.

Kérem a képviselők hozzászólását, véleményét.

A képviselők részéről érdemi hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendeletet a melléklet szerinti tervezetnek megfelelő tartalommal megalkotni szíveskedjen.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 4 fő

Kisbárapáti Község Önkormányzatnak Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

8/2024. (IX.12.) önkormányzati rendelet

Kisbárapáti Község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a közterület használat szabályairól.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a polgármester megköszöni a megjelenést és a nyilvános testületi ülést bezárja

2. Egyebek

2.1. Önkormányzat tulajdonában lévő pánccsaszekrény megvételére érkezett ajánlatról döntés

Keszegné Csordás Krisztina, polgármester

Tájékoztatom a képviselőket, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, használaton kívüli pánccs szekrényre érkezett vételi ajánlat a bonnyai Kulcsmúzeum tulajdonosától. Az általa megajánlott vételár 10.000,-Ft. Kértem, hogy a hivatal nézzen utána az árának onnantól, hogy az szekrény az önkormányzat tulajdonába került. Az ajánlott és a piaci ár nem közelít egymáshoz, aránytalannak tartom az értékét. Amennyiben megfelelő értékarányt találunk, akkor el lehet adni, mivel nincs rá szükségünk.

Szalai Szabina, képviselő

Véleményem szerint, amit az interneten találtunk, az egy más funkciókkal bíró szekrény.

Keszegné Csordás Krisztina, polgármester

Javaslom, hogy állapítsunk meg egy köztes összeget. Az én javaslatom 35.000,- Ft.

Kérem a képviselők javaslatát, hozzászólását, véleményét.

Kérem, hogy határozzunk az értékesítésről.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 3 fő.

Kisbárapáti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

62/2024. (IX.11.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Kisbárapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, szükségtelenné vált, használt állapotú pánccs szekrényt értékesíti Restár Bálint részére.
2. A képviselő-testület a vételárat bruttó 35.000,-Ft-ban állapítja meg.
3. A testület felkéri a polgármestert, hogy a testületi döntésről az ajánlattevőt értesítse ki, és gondoskodjék az adás-vétel lebonyolításáról.

Felelős: Keszegné Csordás Krisztina polgármester

Határidő: értelem szerint

2.2. Közvilágítás korszerűsítési ajánlat ismertetése

Előadó: Keszegné Csordás Krisztina polgármester

Keszegné Csordás Krisztina, polgármester

Tájékoztatom a képviselőket, hogy az MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft közvilágítás korszerűsítési ajánlattal kereste meg az önkormányzatot. A cég a hazai közvilágítás- fejlesztés szakértőjeként segítséget kíván nyújtani az önkormányzat számára egy modern LED technológia alkalmazásával, mellyel jelentős energia megtakarítást lehet elérni, a közvilágítás energiafogyasztása akár 50 %-kal is csökkenthető. Első lépésként az önkormányzat által nyújtott adatok alapján kiszámolnák a közvilágítási lámpatestek jelenlegi és egy esetleges korszerűsítés utáni villamos energia fogyasztását. Az önkormányzat igényei

alapján elkészítenének több ajánlatot a korszerűsítés lehetőségéről, megrendelés esetén a felméréstől a tervezésén, engedélyek beszerzésén át a kivitelezéssel bezárólag mindent a cég végezne. A korszerűsítést követően az üzemeltetési feladatokat is el tudnák látni. A korszerűsítés megtörténtétől függetlenül vállalják a hagyományos lámpatestek üzemeltetését is.

Felhívom a képviselők figyelmét, hogy a képviselő-testület a 44/2024. (V. 22.) képviselő-testületi határozatában foglaltak szerint 2024. július hó 1. napjától 2025. június hó 30-ig terjedő időre a közvilágítás aktív berendezések üzemeltetésére vonatkozóan az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel kötött szerződést. Tény, hogy új LED-es lámpatestekre kell majd cserélni a jelenlegieket, de egyelőre nem javaslom az ajánlat elfogadását, mivel nem látok rá a költségvetésünkben fedezetet. Abban az esetben, ha kiírásra kerül olyan pályázati felhívás, melynek keretében a korszerűsítés megvalósítható, visszatérhetnénk rá.

Kérem az ajánlattal kapcsolatban a képviselők hozzászólását.

A képviselők egyhangúlag egyetértenek a Polgármester Asszony javaslatával.

Kérem, hogy határozzunk az ajánlat elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 3 fő.

Kisbárapáti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 0 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

63/2024. (IX.11.) számú képviselő-testületi határozat:

Kisbárapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte az MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft ajánlatát és úgy határozott, hogy egyelőre nem kíván a felajánlott lehetőséggel élni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati források figyelésénél tartsa szem előtt a közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó pályázati kiírásokat, és testületi döntésről az MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft képviselőjét értesítse ki.

Felelős: Keszegné Csordás Krisztina polgármester

Határidő:

- pályázat figyelésére: értelem szerint
- értesítésre: értelem szerint

2.3. Előterjesztés Kisbárapáti, Fő utca 89/2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására

Előadó: Keszegné Csordás Krisztina, polgármester

Keszegné Csordás Krisztina, polgármester

Tájékoztatom a képviselőket, hogy a képviselő-testület a 18/2023.(I.24.) határozatával úgy döntött, hogy a Kisbárapáti, Fő u. 89/2. sz. önkormányzati lakást 2023. március 01. napjától 2023. június 30. napjáig bérbe adja Vinter Istvánné részére. A szerződés szeptember 30-ig

meghosszabbítására került. Bérlő újabb kérelmet nyújtott be, amelyben kérte a bérleti jogviszony további meghosszabbítását. Kérem ezzel kapcsolatban a képviselők hozzászólását, véleményét.

Szalai Szabina, képviselő

Nem javaslom a hosszabbítást, mivel a saját házukon nem készül semmi. Addig az időpontig kérték bérbé a lakást, amíg a sajátjukat lakhatóvá teszik. A ház még mindig nem alkalmas lakhatásra.

Kiss Jánosné, alpolgármester

Véleményem szerint végig kell gondolni a döntést a testületnek, tekintettel arra, hogy két kiskorú gyermeket nevelnek, bár igaz, hogy mindig mi oldjuk meg a problémájukat.

Keszegné Csordás Krisztina, polgármester

Úgy gondolom, hogy megnyugszik a falu, ha kiköltözik a család, bár húsz évig állt üresen az épület, ez most bevételt hoz az önkormányzatnak, és nincs a házra gondunk. A veszélyhelyzetre tekintettel javaslom, hogy a kiköltözés határidejét 2024. november 19-i időpontban határozzuk meg. Kérem a képviselők hozzászólását, javaslatát.

A képviselők egyhangúlag egyetértenek a Polgármester Asszony javaslatával.

Kérem, hogy határozzunk az ajánlat elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 3 fő.

Kisbárapáti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 0 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

64/2024. (IX.11.) számú képviselő-testületi határozat:

Kisbárapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7282 Kisbárapáti, Fő utca 89/2. szám alatti bérlakásra Vinter Istvánné bérlővel megkötött bérleti jogviszonyt nem kívánja meghosszabbítani.

A kiköltözés határidejét 2024. november 19. időpontban határozza meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről kérelmezőt értesítse ki.

Felelős: Keszegné Csordás Krisztina, polgármester

Határidő: értelem szerint

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a polgármester megköszöni a megjelenést és a nyilvános testületi ülést bezárja.


Keszegné Csordás Krisztina
polgármester




Bunovác Katalin
jegyző